

## B.3. OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

„Návrh“

### ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy.....

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

#### Čl. 1

##### Zmluvné strany

<b>1.1 Objednávateľ:</b>	<b>Obec Horovce</b>
Sídlo :	Horovce 25, 072 02 Tušická Nová Ves, Slovenská republika
Štatutárny orgán:	Erik Timko, starosta obce
IČO :	00325198
DIČ:	2020738841
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK37 5600 0000 0042 0554 5002
Telefón/fax:	056/649 57 31, 0911223976
E-mail :	obec@obechorovce.sk

Zástupca k rokovaniam realizácie zmluvy:	Erik Timko, starosta obce
Tel:	0911223976
e-mail :	obec@obechorovce.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2 Zhotoviteľ:**  
Sídlo:  
Štatutárny orgán:

Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach zmluvných:  
vo veciach technických:

IČO:  
IČ DPH:  
Právna forma:  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Telefón, fax:  
e-mail:

Zapísaný:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

## **Čl. 2**

### **Podklad zmluvy**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je ponuka uchádzača a výsledok procesu verejného obstarávania v zmysle § 117 v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na obstarávanie zákazky stavebných prác, definovaných v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

## **Čl. 3**

### **Predmet zmluvy**

- 3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo:

#### **„Rekonštrukcia časti cesty v obci Horovce“**

Rozsah realizácie diela bude v súlade s projektovou dokumentáciou (PD stavby) a oceneným výkazom výmer, ktoré tvoria prílohu č. 1 k tejto zmluve.

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce na výstavbe diela, v rozsahu a v zmysle objednávateľom spracovanej projektovej dokumentácie stavby diela a podľa podmienok vydaných stavebných povolení pre výstavbu diela v rozsahu objednávateľom predloženého výkazu výmer. Práce budú realizované v rozsahu zhotoviteľom oceneného výkazu výmer.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii stavebných prác v obci Horovce (ďalej len „obec“) dodržať hlavne nasledovné technické požiadavky:
- 3.3.1 práce realizovať v súlade s platnými STN, EN a predpismi, zákonmi a nariadeniami týkajúcimi sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- 3.3.2 úroveň kvality preukáže zhotoviteľ osvedčením autorizovaných skúšobní o skúške dodávaných výrobkov alebo tovarov, alebo vyhlásením o zhode výrobku s technickými špecifikáciami, príp. certifikátom výrobku.
- 3.4 Ukončené práce podľa jednotlivých objektov v zmysle odseku 3.1 tohto článku bude preberať písomným zápisom poverený zamestnanec obce. V prípade potreby realizácie prác nezahrnutých v predmete zmluvy, budú tieto práce vykonané len po prechádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa a ocenené v zmysle platného cenníka prác a materiálov na daný rok a to databázou Cenekon (triednik stavebných konštrukcií a prác) alebo ODIS (triednik stavebných konštrukcií a prác).
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zrealizované dielo špecifikované v tomto článku v požadovanej kvalite a rozsahu prevziať postupne po jednotlivých objektoch a zaplatiť zaň dohodnutú cenu v zmysle článku 7 odsek 7.1 tejto zmluvy.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v požadovanej kvalite a rozsahu uvedené v tomto článku, ktoré vykoná vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na realizáciu inej osobe. Tým nie je dotknuté právo zhotoviteľa realizovať čiastkové

práce a dodávky prostredníctvom tretích osôb.

- 3.7 Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa tohto článku tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 citovaného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie.

#### **Čl. 4** **Čas plnenia**

- 4.1 Začatie realizácie diela: **do 10 kalendárnych dní od odovzdania staveniska.** Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa k prevzatíu staveniska. Odovzdanie a prevzatie staveniska sa protokolárne zaznamená, týmto začína plynúť lehota ukončenia realizácie diela v zmysle bodu 4.2.
- 4.2 Ukončenie realizácie diela: Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a protokolárne odovzdať dielo najneskôr **do 4 mesiacov** podľa vzájomne dohodnutého časového harmonogramu prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, t .j. prílohu č. 2 – Časový harmonogram stavebných prác.
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho jednotlivé objekty v zmysle článku 3 odsek 3.1 na odovzdanie pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo alebo jeho jednotlivé objekty v zmysle článku 3 odsek 3.2 prevziať aj v skoršom termíne. Objednávateľ nemá povinnosť takto prevziať stavebne objekty ktoré majú vady, mimo drobných väd a nedorobkov, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela. Drobné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia
- 4.4 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.
- 4.5 V prípade vzniku okolností brániacich vykonávaniu diela, zhotoviteľ je povinný každé prerušenie prác neodkladne písomne oznámiť objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu týchto príčin. Za okolnosť brániacu vykonávaniu diela sa považujú aj opatrenia v súvislosti s pandémiou ochorenia COVID-19. Za písomné oznámenie sa považuje aj zápis v Stavebnom denníku. Po odstránení prekážok prerušenia prác je zhotoviteľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany objednávateľa.
- 4.6 Ak zhotoviteľ bez toho, aby existovala relevantná objektívna okolnosť brániaca vykonávaniu diela nezačal s realizáciou diela, alebo na viac ako 14 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní prerušil alebo zastavil vykonávanie diela alebo jeho časti alebo ak zhotoviteľ v prípade vzniku okolností brániacich vykonávaniu diela nebude postupovať spôsobom opísaným v odseku 4.5. tohto článku, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 4.7 Prerušenie plnenia diela o viac ako 14 kalendárnych dní je prípustné len na nevyhnutnú dobu z dôvodu dlhodobých nevhodných poveternostných podmienok a iných nepredvídateľných okolností bez zavinenia zhotoviteľa brániacich vykonávaniu diela

alebo súvisiacich s výstavbou, potvrdených objednávateľom. O dobu prerušenia sa predlžuje lehota ukončenia podľa odseku 4.2 tohto článku.

#### 4.8 Vyššia moc a výnimočné riziká.

##### 4.8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za :

- a) vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod.
- b) výnimočné riziká považujú prípady, ktorými sú pokiaľ priamo nepriaznivo ovplyvňujú vyhotovenie diela napr. vojna, vojnový stav, invázia, činy cudzích nepriateľov, povstanie, revolúcia, vzbura, vojnový puč, násilné uchvátenie moci, občianska vojna, nepokoje, násilnosti, všeobecný rozvrat (pokiaľ sa netýka iba zamestnancov zhotoviteľa) a kontaminácia rádioaktivitou z nukleárnych palív a nukleárnych odpadov alebo rádioaktívnych toxických výbušnín,

4.8.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

4.8.3 Za vyššiu moc sa však nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.

### Čl. 5 Cena diela

5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa článku 3 odsek 3.2 tejto zmluvy je stanovená ako výsledok verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to v celkovej výške:

<b>Celková cena diela bez DPH:</b>	.....	€
<b>DPH 20%:</b>	.....	€
<b>Celková cena diela vrátane DPH:</b>	.....	€

(slovom celková cena vrátane DPH: ..... eur) Takto dohodnutá cena je pevná, maximálna a nemenná.

Takto dohodnutá cena je pevná, maximálna a jednostranne nemenná. Tým nie je dotknuté právo zmeniť cenu na základe riadne a v súlade so zmluvou uzavretých dodatkov k zmluve.

5.2 Cena za zhotovenie jednotlivých objektov diela a cena za celé zrealizované dielo v rozsahu článku 3 odsek 3.2 je v súlade so zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, uvedeným v prílohe č. 1. V cene je započítané aj poistenie diela počas výstavby, porealizačné digitálne zameranie stavby, náklady na prevádzku zariadenia staveniska, alebo ďalších dočasných zariadení a pod.

5.3 Podrobná kalkulácia jednotlivých objektov podľa článku 3 odsek 3.2. vrátane

jednotkových cien za práce je uvedená v prílohe č.1, ktorá obsahuje zhotoviteľom ocenený výkaz výmer, a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 5.4 Dohodnutá cena diela podľa článku 5 odsek 5.1 tejto zmluvy zahŕňa realizáciu predmetu zmluvy podľa článku 3, platobné podmienky v zmysle článku 7 a zodpovednosť za vady v zmysle článku 10 tejto zmluvy. Je dohodnutá v zmysle zákona. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, formou zhotoviteľom ocenených výkazov výmer, ako cena za predmet diela, v členení podľa špecifikácie v zmysle článku 3 odsek 3.1 s uvedením ceny, podmienok splácania diela a záruky za dielo. Do dohodnutej ceny uchádzač zahrnie všetky náklady súvisiace s predmetom zákazky. Ocenený výkaz-výmer jednotlivých stavieb - objektov tvorí prílohu č.1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Jednotkové ceny uvedené v ponuke pokrývajú všetky zmluvné záväzky a všetky náležitosti nevyhnutné na riadnu realizáciu a odovzdanie diela (napr. poplatky za odborné skúšky a merania, poplatky za energie pri výstavbe, telefón, poplatky za odvoz a uskladnenie odpadu, cena za zriadenie staveniska, za zameranie podzemných sietí, dovoz materiálov, strojov a zariadení staveniska a pod.) v rozsahu podľa tejto zmluvy a súťažných podmienok. Zhotoviteľ sa zaväzuje za takto stanovenú cenu zhotoviť dielo v rozsahu podľa tejto zmluvy aj za predpokladu jeho zvýšených nákladov z dôvodov náročnosti zhotovovania po stránke vecnej, technickej ako aj odborne.
- 5.5 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny v súlade s článkom 6 a článkom 7 tejto zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľom vystavené faktúry za cenu diela budú obsahovať DPH podľa platných právnych predpisov.

## **Čl. 6**

### **Fakturačné podmienky**

- 6.1 Dňom ukončenia celého diela je deň, v ktorom dôjde k odovzdaniu posledného zo skutočne zrealizovaných a objednávatelom na realizáciu odovzdaných objektov, ktoré sú predmetom zmluvy podľa článku 3 odsek 3.1 tejto zmluvy.
- 6.2 Podkladom pre fakturáciu ceny diela budú doklady o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných jednotlivých objektov v zmysle čl.3 odsek 3.1 potvrdené povereným zamestnancom obce v zmysle čl. 3 odsek 3.4 tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ cenu diela vyfakturuje jedinou faktúrou, ktorú zhotoviteľ vystaví po zrealizovaní a odovzdaní diela a to do 15 dní od odovzdania diela objednávatelovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti faktúry podľa osobitných predpisov, najmä:
- a) označenie diela a jednotlivých objektov,
  - b) označenie povinnej a oprávnenej osoby (právnická alebo fyzická osoba objednávatel'a a zhotovitel'a), adresa, sídlo, identifikácia,
  - c) číslo zmluvy /predmet zmluvy/,
  - d) číslo faktúry,
  - e) množstvo, druh a rozsah dodanej práce, s podrobným súpisom vykonaných prác,
  - f) dátum vyhotovenia a dátum dodania, dátum splatnosti,
  - g) fakturovaná suma bez DPH, DPH, celková suma vrátane DPH a sadzba dane,
  - h) pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom odseku, je objednávatel' oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do 7 dní od jej doručenia na prepracovanie.

- 6.5 Splatnosť faktúr je 90 kalendárnych dní
- 6.6 Realizácia predmetného diela bude financovaná z nenávratného finančného príspevku z dotácie Ministerstva vnútra SR, z Operačného programu Ľudské zdroje - Výzva na podporu dobudovania základnej technickej infraštruktúry - OPLZ-PO6-SC611-2021-2, a z vlastných zdrojov objednávateľa. Vyhotovená faktúra bude predmetom žiadosti o platbu adresovanej riadiacemu orgánu. Doba schválenia žiadosti o platbu môže ovplyvniť dobu úhrady faktúry zhotoviteľovi.

## **Čl. 7**

### **Platobné podmienky**

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že celkovú cenu diela vrátane DPH podľa článku 5 uhradí objednávateľ na základe faktúry v zmysle čl. 6 po protokolárnom prevzatí diela.
- 7.2 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.
- 7.3 Ak sa objednávateľ dostane do omeškania v zmysle odseku 7.1 tohto článku, môže si zhotoviteľ uplatňovať voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% za každý, aj začatý, deň omeškania.

## **Čl. 8**

### **Súhlas objednávateľa k postúpeniu pohľadávky zhotoviteľom**

- 8.1 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa postúpiť pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy na iný subjekt. Toto ustanovenie predstavuje zákaz postúpenia pohľadávky a v zmysle ustanovenia § 525 ods. 2 Občianskeho zákonníka a tvorí prekážku pre postúpenie pohľadávky. V prípade, ak zhotoviteľ poruší toto ustanovenie a postúpi pohľadávku na iný subjekt bez súhlasu objednávateľa, je takéto postúpenie pohľadávky neplatné a zhotoviteľ je za porušenie zákazu postúpenia pohľadávky povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z celkovej sumy takto postúpenej pohľadávky. Objednávateľ bude môcť dať súhlas na postúpenie pohľadávky z tejto zmluvy na iný subjekt len v prípade, ak udelením tohto súhlasu objednávateľ neporuší ustanovenia zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a súvisiacich právnych predpisov.

## **Čl. 9**

### **Záruka za kvalitu verejnej práce**

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli na zložení kaucie na riadne a včasné plnenie povinností zhotoviteľa z tejto zmluvy počas realizácie diela, ktorú je zhotoviteľ povinný zložiť najneskôr v deň podpisu zmluvy vo výške **10% zo zmluvnej ceny diela** v podobe zloženia hotovosti na účet objednávateľa alebo formou bankovej záruky uvedenej vo výzve na podpis tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť kauciu bez úrokov na účet zhotoviteľa nasledovne:
- čiastku vo výške 2/3 kaucie v lehote do 14 kalendárnych dní odo dňa odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených na odovzdávanom a preberacom konaní, ktorých zoznam bude prílohou obojstranne podpísaného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a
  - čiastku vo výške 1/3 kaucie v lehote do 14 kalendárnych dní odo dňa odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených na kolaudačnom konaní, ktorých zoznam bude prílohou protokolu z kolaudačného konania.

- 9.3 Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si z kaucie svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, náklady vzniknuté v dôsledku odstúpenia od zmluvy a iné nároky, ktoré nebudú zhotoviteľom riadne a včas uspokojené.
- 9.4 Zhotoviteľ zabezpečí v spolupráci s projektantom stavby vypracovanie skúšobného Plánu v zmysle § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

## **Čl. 10**

### **Zodpovednosť za vady a záručná doba**

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami a že po dobu trvania záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.
- 10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.
- 10.3 Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť od dátumu zápisničného prevzatia každého jednotlivého objektu objednávateľom. Pod jednotlivým objektom sa rozumie časť špecifikovaná v článku 3 odsek 3.1 tejto zmluvy. Záručná doba sa týka celého diela, ktoré vytvorí zhotoviteľ v súlade s výkazom výmer.
- 10.4 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť vady diela písomne reklamované objednávateľom. Oprávnené reklamované vady diela sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa s objednávateľom písomne nedohodne na inom termíne ich odstránenia.
- 10.5 Ak zhotoviteľ ani na základe opakovanej oprávnenej reklamácie neodstráni vadu diela a nedohodne sa s objednávateľom ani na inom termíne a spôsobe ich odstránenia, môže objednávateľ odstrániť vady diela iným zhotoviteľom. Náklady na odstránenie oprávnených reklamovaných väd diela objednávateľ uhradí z poskytnutej bankovej záruky, uvedenej v článku 9 odsek 9.1 tejto zmluvy.

## **Čl. 11**

### **Podmienky vykonania diela**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri podpise zmluvy, predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie Časový harmonogram postupu stavebných prác diela, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy. Tento harmonogram pripraví zhotoviteľ tak, aby rešpektoval zachovanie plynulosti cestnej premávky na území obce.
- 11.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 10 dní od zaslania písomnej výzvy. Odovzdanie staveniska sa bude realizovať podľa článku 3 odsek 3.1 na základe schváleného Časového harmonogramu stavebných prác, ktorý sa stane prílohou č. 3 tejto zmluvy. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok vzhľadom k zabezpečeniu technologických postupov výstavby si objednávateľ

vyhradzuje právo odovzdať stavenisko v neskoršom termíne, len čo nastanú priaznivé klimatické podmienky pre realizáciu prác. V prípade neodovzdania staveniska ani do 15 dní od uplynutia termínu uvedeného v časovom harmonograme sú strany povinné dohodnúť sa na ďalšom postupe. Zhotoviteľ bude k odovzdaniu staveniska objednávateľom písomne vyzvaný a na základe výzvy sa zhotoviteľ zaväzuje stavenisko prevziať najneskôr do desiatich dní od prevzatia výzvy. V prípade odovzdania staveniska v neskoršom termíne bude časový harmonogram postupu stavebných prác jednotlivých akcií zhotoviteľom upravený.

- 11.3 Príslušné povolenie na dočasné zabratie verejných priestranstiev prípadne iných plôch pre potrebu realizácie diela zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 11.4 Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny dohodnutej podľa článku 5 tejto zmluvy o dielo.
- 11.5 Vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia, jeho umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek zabezpečí zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 11.6 Počas realizácie prác, vykonávaných v čase premávky vozidiel po komunikáciách, na ktorých sa tieto práce vykonávajú, zhotoviteľ zabezpečí riadenie premávky náležite poučenými osobami na vlastné náklady.
- 11.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia tretích osôb, ktoré sa môžu na stavenisku nachádzať, pričom vstup tretích osôb na stavenisko nie je možné vylúčiť.
- 11.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti, je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady.
- 11.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník s potrebnými náležitosťami. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre realizáciu diela, najmä údaje o časovom postupe prác, zdôvodnenie odchýlok a údaje potrebné k výpočtu ceny. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko objednávateľa, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do troch pracovných dní.

Na objektoch so spracovanou projektovou dokumentáciou bude **stavebný dozor zabezpečovať objednávateľom obstaraný stavebný dozor.**

- 11.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne a elektronicky (e-mail, fax) na adresy uvedené v článku 1 vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri (3) pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ bezdôvodne v uvedenej lehote nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený takéto práce zakryť a pokračovať v realizácii diela. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady znáša zhotoviteľ.



- 11.11 Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu so zápisom o odovzdaní jednotlivých objektov predmetu zmluvy certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby a výsledky všetkých skúšok predpísaných príslušnými STN, EN.
- 11.12 Povinnosť vykonať predmet zmluvy bude splnená odovzdaním riadne zrealizovaného diela v jeho jednotlivých objektoch objednávateľovi na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela v súlade so stavebným zákonom.
- Po ukončení predmetu zmluvy zhotoviteľ dodá objednávateľovi porealizačné zameranie, v ktorom bude zaznamenaný skutočne zrealizovaný rozsah prác a odovzdá ich v troch vyhotoveniach a v digitálnej forme objednávateľovi
- 11.13 Zhotoviteľ musí byť poistený zodpovednosťou za škodu spôsobenú pri výkone povolania vo výške minimálne **170.000 EUR**.
- 11.14 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré boli spôsobené pri vykonávaní predmetu zmluvy na svojom alebo prenajatom majetku tretích osôb a inom majetku.
- 11.15 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na zdraví a majetku tretích osôb spôsobené zanedbaním povinností, ktoré je zhotoviteľ v zmysle tejto zmluvy povinný zabezpečiť.
- 11.16 Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce tak, aby neznehodnocoval výkon prác iných právnických osôb a je povinný s nimi spolupracovať.
- 11.17 Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia
- 11.17.1 Zhotoviteľ
- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane doby dohodnutej na odstraňovanie prípadných väd na ňom,
  - b) sa zaväzuje, že bude podnikať všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí, predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.
- 11.17.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
- Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb.
- 11.17.3 Protipožiarna ochrana
- Zhotoviteľ musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej ochrany a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.
- 11.17.4 Ochrana životného prostredia
- a) Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom, je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov výrobného, a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru. Nedevastovať verejnú zeleň a po ukončení prác túto zhotoviteľ uvedie do pôvodného stavu.

- b) Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- c) V prípade nedodržania bodu 11.17.4 a./ a 11.17.4 b./ sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, záväzky z rozhodnutí a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.
- d) Zhotoviteľ prebytočný materiál, odpady a sute, bude deponovať na skládkach, ktoré taký materiál umožňujú skladovať. Originál dokladu o uložení na skládku predloží objednávateľovi ku dňu vystavenia faktúry a sumárne, ku dňu preberacieho konania jednotlivých akcií. Nepredloženie týchto dokladov sa považuje za vadu dodávky.

## **Čl. 12**

### **Kvalitatívne podmienky diela**

- 12.1 Dielo bude zhotovené z materiálov vyhovujúcich podmienkam STN EN 13043, STN EN 12620+A1, STN EN 13242+A1, STN EN 12591. Pre použité materiály bude predložené vyhlásenie zhody výrobkov v zmysle platných STN a EN. Stavebné práce budú vykonané v zmysle STN EN 13 108. Vlastnosti stavebných materiálov a hotovej úpravy sa overujú v štádiu prípravy materiálov, počas celej realizácie diela ako aj po jeho ukončení. V súlade s platnými STN, EN budú vykonané tieto druhy skúšok:
  - a) preukazné skúšky,
  - b) kontrolné skúšky, ktorými sa overuje zhoda vlastností materiálov s výsledkami preukazných skúšok,
  - c) preberacie skúšky hotovej úpravy, ktorých výsledky sú podkladom pre preberanie prác.
- 12.2 Preukazné skúšky sú skúšky vykonané akreditovanou skúšobňou, ktoré je zhotoviteľ povinný odovzdať po uzatvorení tejto zmluvy o dielo a predložiť ich objednávateľovi pred začatím stavebných prác. Kontrolné skúšky sa vykonávajú v akreditovaných skúšobných laboratóriách zhotoviteľa, alebo na požiadanie objednávateľa v inom nezávislom akreditovanom laboratóriu. Výsledky týchto skúšok budú bezprostredne po ich vykonaní odovzdávané objednávateľovi. Preberacie skúšky sa vykonávajú za účasti objednávateľa prípadne ním poverenej osoby a zhotoviteľa. Tieto skúšky sa musia vykonať v rozsahu stanovenom príslušnými STN a EN.
- 12.3 Podkladom pre prevzatie každej konštrukčnej vrstvy alebo časti diela sú výsledky skúšok vykonané a objednávateľom odsúhlasené na hotovej úprave.
- 12.4 Kvalita použitých materiálov sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN a kvalita vykonávaných prác certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre práce, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy STN EN ISO 9001:2001/EN ISO 9001:2000 v platnom znení.
- 12.5 Zhotoviteľ zabuduje len materiály označené značkou zhody podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a vyhlášky č. 162/2013 Z. z.. Pri realizácii prác zhotoviteľ zabezpečí rozprestretie asfaltovej zmesi finišérom, ktorý dosiahne mieru zhutnenia pod hladiacou doskou min. 83 %.
- 12.6 Pre zabezpečenie kvality asfaltových zmesí použitých do konštrukčných vrstiev diela musí zhotoviteľ použiť technické zariadenie pre dodávku asfaltových zmesí (výrobňa

– obaľovacie centrum) nepresahujúcu **vzdialenosť 60 km, alebo 90 minút** od stredu obce podľa portálu <http://maps.google.sk>.

- 12.7 Asfaltová zmes musí byť vyrobená automatickou obaľovacou súpravou s technickým vybavením a hodinovým výkonom tak, aby bola dodržaná presnosť dávkovania s max odchýlkou 3% a dávkovanie jednotlivých zložiek kameniva s odchýlkou 5%. Dávkovače a teplomery musia byť overené. Pri preprave musí byť asfaltová zmes chránená pred ochladzovaním, resp. dažďom. Na rozprestieranie asfaltových zmesí sa použijú finišery s automatickým nivelizačným zariadením a vyhrievacou predhutňovacou kladinou. Na hutnenie sa použijú vibračné a statické valce. Mieru zhutnenia zhotoviteľ preukáže nedeštruktívnou metódou sondou Troxler a odberom jadrových vrstov.

### **Čl. 13**

#### **Zánik zmluvy**

##### **13.1 Odstúpenie od zmluvy**

- 13.1.1 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená zmluvná strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
- 13.1.2 Pre odstúpenie od zmluvy platia §§ 344-351 Obchodného zákonníka.
- 13.1.3 Odstúpenie od zmluvy je možné pri podstatnom porušení zmluvy niektorou zo zmluvných strán.
- 13.1.4 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci. Vyššou mocou sa rozumie udalosť pri všetkej starostlivosti nepredvídateľná a zároveň pri všetkom možnom úsilí neodvratiteľná. Vyššou mocou môže byť napr.: zosuv pôdy, úder bleskom, samovznietenie, povodne, záplavy a pod.

##### **13.2 Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy**

- 13.2.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak :
- a) zhotoviteľ nezačne na základe dôvodov na strane zhotoviteľa s realizáciou jednotlivých objektov v súlade s čl. 4 odsek 4.1. tejto zmluvy,
  - b) zhotoviteľ bude meškať s dodaním diela dlhšie ako dva týždne oproti zmluvnému termínu v zmysle odsúhlaseného harmonogramu a spôsobí si ho dôvodmi na strane zhotoviteľa,
  - c) u objednávateľa bude zavedená nútená správa podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
  - d) na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia (okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie),
  - e) zhotoviteľ nedodrží ustanovenia čl. 12 tejto zmluvy
- Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.
- 13.2.2 Podstatné porušenie tejto zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže využiť právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 344 v spojení s § 349 Obchodného zákonníka.
- 13.2.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 Obchodného zákonníka.

### 13.3 Platby pri odstúpení od zmluvy

- 13.3.1 Pokiaľ objednávateľ odstúpi od zmluvy pre jej podstatné porušenie zhotoviteľom, finančne sa vysporiadajú len prevzaté, ucelene funkčné časti diela.

## **Čl. 14 Ostatné ustanovenia**

- 14.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Toto sa nevzťahuje na informácie poskytované podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 14.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s opisom a rozsahom prác uvedených v prílohe č.1 a 2 tejto zmluvy. Zaväzuje sa dodržiavať záväzné právne predpisy, technické normy a technické predpisy platné v SR a EU. Zároveň sa bude riadiť východiskovými podkladmi uvedenými v prílohe č.1, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami, prípadne vyjadreniami vecne a miestne príslušných orgánov.
- 14.3 Zmluvné strany dojednali pre prípad porušenia zmluvnej povinnosti zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu, ak sa dostane do omeškania:
- a) s plnením zmluvnej povinnosti uvedenej v článku 4 odsek 4.1, zmluvná pokuta je dohodnutá vo výške 0,03 % z ceny celého diela vrátane DPH podľa článku 5 odsek 5.1 a to za každý deň omeškania,
  - b) s odstránením oprávnene reklamovaných väd objektu v lehote a za podmienok dohodnutých v článku 10 odsek 10.4 tejto zmluvy, zmluvná pokuta je dohodnutá vo výške 0,03 % z ceny celého diela vrátane DPH podľa článku 5 odsek 5.1 a to za každý deň omeškania,
  - c) s plnením zmluvnej povinnosti uvedenej v článku 9 odsek 9.1., zmluvná pokuta je dohodnutá za každý deň omeškania vo výške 0,03 % z ceny celého diela vrátane DPH podľa článku 5 odsek 5.1.
- 14.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje že výška zmluvnej pokuty je primeraná zabezpečovanej povinnosti a dohodnutá v súlade so zásadami poctivého obchodného styku.
- 14.5 Aplikácia sociálneho aspektu vo vzťahu k ľuďom znevýhodneným na trhu práce kvôli príslušnosti k MRK: Zhotoviteľ je povinný zamestnať minimálne dve (2) nezamestnané osoby z prostredia MRK, s dôrazom na dlhodobo nezamestnané osoby MRK a to minimálne v trvaní 50% doby realizácie stavebných prác. Na účely splnenia tejto podmienky sa za nezamestnanú osobu z prostredia MRK považuje aj osoba z prostredia MRK, ktorá bola za posledných 24 kalendárnych mesiacov nezamestnaná aspoň 60 kalendárnych dní. V prípade, ak nedôjde k zamestnaniu tejto osoby. V prípade, že zhotoviteľ nezabezpečí splnenie tejto podmienky a nezamestná minimálne dve (2) nezamestnané osoby z prostredia MRK, s dôrazom na dlhodobo nezamestnané osoby MRK, objednávateľ uloží zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške celkovej ceny práce osoby s minimálnou mzdou za každý neodpracovaný kalendárny mesiac za túto osobu.

## Čl. 15

### Údaje o subdodávateľoch

- 15.1 Zhotoviteľ do času uzavretia tejto zmluvy má/nemá...(vyznačí sa)..... subdodávateľov.
- 15.2 Subdodávateľom na účely tejto zmluvy je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky. Hospodárskym subjektom je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trh dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu.
- 15.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, ako aj o novom subdodávateľovi na základe zmeny subdodávateľa vykonanej podľa pravidla určeného pre zmenu subdodávateľov a to v rozsahu údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
- 15.4 Pravidlo pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy je nasledovné. Subdodávateľ musí byť odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami.
- 15.5 Objednávateľ na základe zmeny údajov o subdodávateľovi alebo o novom subdodávateľovi overí ich zápis v registri partnerov verejného sektora podľa zákona 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## Čl. 16

### Záverečné ustanovenia

- 16.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa a súčasne **splnením odkladacej podmienky, ktorou je schválenie dotácie – finančného príspevku pre predmet ŽoNFP a schválenie procesu VO predmetnej zákazky, ktorá je predmetom tejto zmluvy v rámci kontroly verejného obstarávania**, t. j. doručenie kladnej správy z kontroly verejného obstarávania objednávateľovi ako prijímateľovi nenávratného finančného príspevku z dotácie Ministerstva vnútra SR, z Operačného programu Ľudské zdroje - Výzva na podporu budovania základnej technickej infraštruktúry - OPLZ-PO6-SC611-2021-2. O splnení odkladacej podmienky je objednávateľ povinný bezodkladne informovať zhotoviteľa.
- 16.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 16.3 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.
- 16.4 Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými

ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- 16.5 Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve Objednávateľom, za podmienok v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Informačný systém bol zaregistrovaný Úradom na ochranu osobných údajov pod registračným číslom 245984.
- 16.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávatel' a dve zhotovitel'.
- 16.7 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že sa oboznámili so znením tejto zmluvy, súhlasia s ním a prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú :

Príloha č. 1 Oценené výkazy výmer

Príloha č. 2 Časový harmonogram stavebných prác (vypracuje sa pred podpisom zmluvy s úspešným uchádzačom)

Príloha č.3 Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 4 Poistná zmluva

V ....., dňa.....

V ....., dňa.....

Zhotovitel':

Objednávateľ:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Erik Timko  
starosta obce